



**BERATUNGSSTELLEN FÜR
WOHNUNGSSICHERUNG IN NÖ:**

Wohnungssicherung NÖ Nord-West
BEWOK - Beratung gegen Wohnungsverlust
3500 Krems, Bahnhofplatz 8E
Tel: 02732-79 649

Wohnungssicherung NÖ West
Caritas d. Diözese St. Pölten
3300 Amstetten, Burgfriedstraße 10
Tel: 0676-838 44 309

Wohnungssicherung NÖ Ost
Caritas d. Erzdiözese Wien
2100 Korneuburg, Hauptplatz 6-7/1
Tel: 02262-73 285

Wohnungssicherung NÖ Süd
VEREIN BETREUUNG ORIENTIERUNG
2700 Wr. Neustadt, Domplatz 5/2
Tel: 02622-25 300

Wohnungssicherung NÖ Mitte
VEREIN WOHNEN
3100 St. Pölten, Kerensstr. 14-16
Tel: 02742-355 934

**BERATUNGSSTELLE
WOHNUNGSSICHERUNG NÖ NORD-WEST**

Bahnhofplatz 8E
3500 Krems

Tel: 02732-79 649
Fax: 02732-70 180

E-Mail: beratung@bewok.at
<http://www.bewok.at>

Telefonische Terminvereinbarung
erforderlich



zuständig für die Bezirke:
Gmünd, Waidhofen /T., Horn,
Zwettl, Krems, Melk, Tulln nord



**BERATUNGSSTELLE
WOHNUNGSSICHERUNG
NÖ NORD-WEST**



IHR PROBLEM

Mietrückstand → →

Kündigung des Mietvertrages → →

Räumungsklage → →

Räumungsurteil → →

Delogierung → →

DIE FOLGEN

Ein Mietrückstand kann zur **Kündigung** Ihres Mietvertrages führen

Wenn Sie auf die Mahnschreiben nicht reagieren, ist Ihr/e Vermieter/in berechtigt, eine **Räumungsklage** bei Gericht einzubringen

Die anfallenden Anwaltskosten und die Gerichtsgebühren müssen Sie bezahlen, das heißt: Ihr Schuldenstand wächst. Wenn Sie weiterhin nicht reagieren wird das Gericht ein **Räumungsurteil** erlassen

Mit diesem Urteil kann der/die Vermieter/in einen Termin für die **Delogierung** (zwangsweise Räumung) Ihrer Wohnung festsetzen lassen

Zu diesem Termin erscheint der Gerichtsvollzieher mit dem Möbelwagen und Ihre Wohnung wird geräumt

UNSER ANGEBOT

Information über Ihre Rechte und Pflichten als Mieter/in

Abklärung möglicher Ansprüche aus Versicherungs- und Sozialleistungen

Kontaktaufnahme mit VermieterIn, Gericht, etc.

Begleitung bei Amts- und Behördenwegen

Hilfestellung bei der Entwicklung eines Haushaltsplanes, z.B. bei der Einhaltung von Zahlungsvereinbarungen

Hilfe zur Abdeckung Ihres Mietrückstandes

Vermittlung von speziellen Beratungsangeboten

Die Beratung ist kostenlos und erfolgt vertraulich